

Số: 62 /TB-CCTHADS

Cái Răng, ngày 11 tháng 01 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014.

Căn cứ Điều 56 luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số:12/2022/QĐST-DS ngày 08 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân, quận Cái Răng thành phố Cần Thơ.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 898/QĐ-CCTHADS ngày 19/7/2022 của Chi cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 22/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 8 năm 2022 và Quyết định cưỡng chế bổ sung số : 01/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số:010123/CT-SP ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm Định Giá và Đào Tạo Song Pha.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng
Địa chỉ: số 1 đường số 6 KDC Nông Thổ Sản 2, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá trị của tài sản bán đấu giá:

Phần đất kê biên thửa số 861 +2506+2789+5770 tờ bản đồ số 06 diện tích 2067.2m², loại đất ODT+SKT+CLN (267.9m² đất ODT,202.1m² đất SKT) ông Phạm Minh Bằng đứng tên CNQSDĐ thửa đất số 86, ông Phạm Minh Bằng và bà Dương Thị Mỹ Trang đứng tên CNQSDĐ thửa đất số 2506+2789+5770 và đang sử dụng, theo Mảnh trích đo địa chính do Trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường xác lập ngày 07/12/2022 và tài sản trên đất.

3. Tổng giá trị tài sản kê biên làm giá khởi điểm bán đấu giá là:
14.005.546.000 đồng (mười bốn tỷ , không trăm lẻ năm triệu , năm trăm bốn mươi sáu nghìn đồng)

4. Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức bán đấu giá: trong thời hạn 03 ngày làm việc (từ ngày 12/01/2023 đến ngày 16/01/2023).

6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng

Địa chỉ: Số 1 đường số 6 KDC Nông Thở Sản 2, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

7. Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp. Hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Quân